

شماره: ۳۸۴-ت

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵

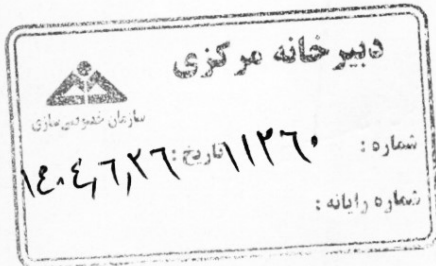
صفحه: ۱/۳



کانون کارشناسان رسمی دادگستری

Iranian Association of Official Experts (IAOE)

The Experts' Report



به نام یگانه خالق هستی

جناب آقای دکتر محمد جواد تیموری

رئیس محترم هیئت مدیره کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان تهران

موضوع: ارزیابی جایگاه سوخت معرفی شده به شماره ۵۵ (کوی قمر بنی هاشم)

با سلام

احتراماً، بازگشت به ابلاغیه کارشناسی به شماره ۱۷۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵، کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان تهران و عطف به نامه شماره ۱۰۳۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ عضو محترم هیات عامل و معاون ساماندهی و ارزش افزایی سازمان خصوصی سازی پس از بازدید محل و مطالعه مدارک و مستندات ارائه شده گزارش کارشناسی به شرح ذیل جهت استحضار ایفاد می گردد:

۱- کروی و نشانی: تهران- بزرگراه بابایی- شهرک لویزان ۳ - جایگاه پمپ بنزین شماره ۵۵ (کوی قمر بنی هاشم)



موقعیت جایگاه سوخت مورد کارشناسی در نقشه تهران

۲- مدارک و مستندات: تصویر نامه شماره ۱۰۳۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ عضو محترم هیات عامل و معاون ساماندهی و ارزش افزایی سازمان خصوصی سازی

۳- وضعیت موجود: در زمان بازدید مطابق عکس های پیوست جایگاه سریع النصب سوخت شماره ۵۵ واقع در نشانی فوق الذکر اعیانی موجود شامل محوطه سازی به مساحت حدود ۴۵۰ مترمربع، دیوار و حفاظ توری به طول حدود ۵۰ متر با ارتفاع حدود ۲ متر، سرویس بهداشتی به مساحت ۴ مترمربع، اتاق کنترل به مساحت حدود ۴ مترمربع، سازه فلزی جایگاه با فضای مسقف در حدود ۲۵ مترمربع، کانکس



کارشناس رسمی دادگستری
رشته: راه و ساختمان
شماره پروانه: ۱۱-۰۱-۶۳۴۰



کارشناس رسمی دادگستری
رشته: راه و ساختمان
شماره پروانه: ۱۱-۰۰۰-۴۱-۶۹۳۷



کارشناس رسمی دادگستری
رشته: راه و ساختمان
شماره پروانه: ۱۱-۰۰۰-۴۱-۲۹۹۰

گزارش هیئت کارشناسی

سیددینانی دردشتی - خسرو پورمهر - عامر ملکیان



کانون کارشناسان رسمی دادگستری

Iranian Association of Official Experts (IAOE)

The Experts' Report

شماره: ۳۸۴-ت

تاریخ: ۱۳۰۴/۰۶/۲۵

صفحه: ۱/۳

با مساحت حدود ۶ مترمربع، قسمت های سازه ای مخزن به مساحت حدود ۲۵ مترمربع و بنا به اظهار به عمق حدود ۲ متر مورد بازدید قرار گرفت. محوطه سازی از جنس بتن، نمای سرویس بهداشتی و اتاق کنترل از جنس سنگ گرانیت با درب آلومینیومی، سکوی سوخت گیری با ارتفاع حدود ۳۰ سانتیمتر، پیاده رو در قسمت های دور جایگاه، کانکس واقع در سکوی سوخت گیری جایگاه و سازه فلزی با ستونهای قوطی و سقف خرپایی، پوشش سقف ورق فلزی و دارای سایبان با ورق های فلزی شیروانی از دو طرف مشاهده گردید.

۴ - حدود رسیدگی: نظریه کارشناسی در چارچوب درخواست متقاضی و در محدوده صلاحیت و شرح خدمات تخصصی مربوطه و مبتنی بر بررسی مدارک و اطلاعات ابرازی و معاینه محلی از موضوع کارشناسی تهیه گردیده و چنانچه بعد از ارائه نظریه کارشناسی مدارک و مستندات دیگری ارائه گردد که در نتیجه گیری و نظریه کارشناسی موثر واقع گردد و یا فرضیات مورد نظر متقاضی تغییر یابد کارشناس حق اصلاح این گزارش را برای خود محفوظ می داند. این ارزیابی بر اساس تصاویر اسناد و مدارک ابرازی انجام شده و مسئولیت تطبیق تصاویر اسناد با اصول آنها و تأیید صحت و اصالت اسناد ارائه شده، احراز مالکیت و عدم وجود محدودیت در استفاده و نقل و انتقال بعهده هیئت کارشناسی نمی باشد.

۵- نظریه کارشناسی:

با عنایت به مراتب اعلام شده فوق، نوع مصالح مصرفی، صرفنظر از احراز مالکیت و انتساب آن به اشخاص حقیقی و حقوقی در صورت نداشتن معارض و منع قانونی و شرعی جهت بهره برداری و بدون در نظر گرفتن هر گونه بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی و هریک از سازمانها، ارگانها، بانکها، شهرداری و غیره و با فرض صحت مندرجات تصاویر مدارک ارائه شده ارزش کارشناسی اعیانی جایگاه سوخت مورد نظر شامل محوطه سازی، دیوار و ابنیه موجود به شرح فوق جمعا به میزان ۱۰/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (۱۰ میلیارد و یکصد میلیون) ریال معادل یک میلیارد و ده میلیون تومان برآورد و اعلام می گردد.

با تقدیم احترام مجدد-هیئت کارشناسان رسمی دادگستری

عامر ملکیان
کارشناس رسمی دادگستری
رشته: راه و ساختمان
شماره پروانه: ۶۳۴۰-۴۱-۰۱-۱۱



خسرو پورمهر
کارشناس رسمی دادگستری
رشته: راه و ساختمان
شماره پروانه: ۶۹۳۷-۴۱-۰۰۰-۱۱

سیددینانی دردشتی



سیددینانی دردشتی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته: راه و ساختمان
شماره پروانه: ۶۳۴۰-۴۱-۰۱-۱۱

شماره: ۳۸۴-ت

تاریخ: ۱۳۰۴/۰۶/۲۵

صفحه: ۱/۳



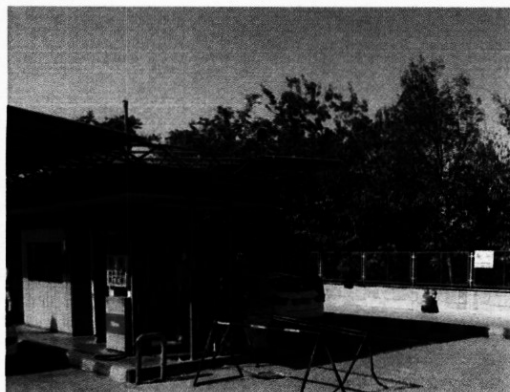
کانون کارشناسان رسمی دادگستری

Iranian Association of Official Experts (IAOE)

The Experts' Report

گزارش هیئت کارشناسی

سید دینا دروشتی - خسرو پورصفر - عامر ملکیان



عامر ملکیان
کارشناس رسمی دادگستری
رشته: راه و ساختمان
شماره پروانه: ۱۱-۴۱-۶۳۴-۱۱



خسرو پورصفر
کارشناس رسمی دادگستری
رشته: راه و ساختمان
شماره پروانه: ۱۱-۴۱-۶۳۴-۱۱

پورصفر



سید دینا دروشتی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته: راه و ساختمان
شماره پروانه: ۱۱-۴۱-۶۳۴-۱۱

شماره: ۵/۰۴/۱۰۲۶

پیوست: دارد

۲ برگ جدول ۲ برگ تصویر



کانون کارشناسان رسمی دادگستری

Iranian association of official experts (IAOE)

گزارش هیات کارشناسان

The Expert's Report

هادی ایمانی

ابوالفضل جودار

سعید احمدی

(رشته برق، ماشین و تأسیسات کارخانجات)

ریاست محترم هیئت مدیره
کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان تهران

گزارش کارشناسی و ارزیابی

جایگاه سوخت شماره ۵۵ واقع در کوی قمر بنی هاشم

(سازمان خصوصی سازی)

شهریور ماه سال ۱۴۰۴

بسم الله الرحمن الرحيم
سرکار محترم مبارک

محبت محمد فرید

هیئت کارشناسان رسمی دادگستری

سعید احمدی

ابوالفضل جودار

هادی ایمانی

۲۸
۴
۱۴۰۴

بنام خدا

جناب آقای دکتر تیموری

ریاست محترم هیأت مدیره کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان تهران
موضوع: گزارش کارشناسی و ارزیابی جایگاه سوخت شماره ۵۵ واقع در کوی قمر بنی هاشم

سلام علیکم

احتراماً پیرو نامه شماره ۱۰۳۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۲ معاونت محترم ساماندهی و ارزش افزایی سازمان خصوصی سازی و همچنین مطابق گزارش کارشناسی قبلی بشماره ۱-۱۶۳/۰۳/۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ این هیأت کارشناسی، مطابق با لیست تجهیزات و تأسیسات ارائه شده شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران و ابلاغیه مجدد کارشناسی صادره از کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان تهران به شماره ۱۶۷۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۴ در رابطه با کارشناسی و ارزیابی مجدد جایگاه سوخت شماره ۵۵ واقع تهران - بزرگراه شهید بابایی - کوی قمر بنی هاشم، به استحضار می رساند که اینجانبان بعنوان کارشناسان منتخب در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۲۵ و با حضور و راهنمایی نماینده سازمان خصوصی سازی و مدیر پمپ بنزین مذکور، به محل استقرار تجهیزات و تأسیسات معرفی شده موضوع ارزیابی مجدد مراجعه نموده و از تجهیزات و تأسیسات موجود و مستقر در محل بازدید فنی (مطابق تصاویر پیوست) به عمل آمد.

حدود رسیدگی:

این گزارش صرفاً به برآورد ارزش روز تجهیزات و تأسیسات برقی و مکانیکی رؤیت شده در زمان بازدید دلالت دارد و از آنجائیکه اموال مورد ارزیابی منقول و قابل جابجایی است لذا این هیأت کارشناسی دخالتی در امر تأیید مالکیت آنها ندارد.

ابوالفضل جودار
کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۲۵-۳۴۹۶-۱۱-۰۰

هادی ایمانی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۲۵-۳۴۹۶-۱۱-۰۰

سعید احمدی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۲۵-۳۴۹۶-۱۱-۰۰

چنانچه پس از تقدیم این گزارش مدارک و مستندات و اطلاعات متکی به اسناد قابل قبول دیگری ارائه گردد که در نتیجه گیری حاصله مؤثر واقع شود مسئولیتی متوجه کارشناسان نبوده و رسیدگی به آنها خارج از حدود و شمول و اقدامات انجام شده می باشد. مسئولیت ناشی از هرگونه نابرابری تصاویر و مدارک ابرازی با نسخ اصلی، انکار و یا تردید به دلایل یا اسناد ارائه شده متوجه ابراز کننده اسناد و مدارک و دلائل می باشد و با توجه به محدودیت صلاحیت، کارشناسان در این موارد نیز بری از مسئولیت ها می باشند. همچنین کارشناسان از هرگونه مسئولیت بابت تغییر در پلاک مشخصات فنی روی ماشین آلات و کاهش یا افزایش در کمیت و کیفیت موارد ارزیابی پس از زمان بازدید و اثرات ناشی از تغییرات نرخ ارز بر روی ماشین آلات نشان داده شده بعد از ارائه گزارش، مبری می باشند.

نظریه کارشناسی:

با توجه به وضعیت تجهیزات و تأسیسات معرفی شده و نشان داده شده، تصویر مدارک و موارد ارائه شده و جمیع جهات مؤثر قابل حصول در تعیین قیمت عادلانه از قبیل نوع و مشخصات فنی تجهیزات و تأسیسات مربوطه، کشور سازنده، قیمت انواع مشابه، کارائی، وضع موجود هنگام بازدید، میزان تعدیلات مرتبط، بازدید انجام شده و مشاهدات عینی و فعال بودن جایگاه های سوخت، هزینه های مدیریتی، نصب و راه اندازی با لحاظ سیستم های ایمنی و حفاظتی و با در نظر گرفتن استهلاک و سایر جهات و جوانب مؤثر و در این برهه از زمان، کل ارزش کارشناسی کل به مبلغ ۲۹/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و نه میلیارد و هفتصد و چهل میلیون ریال) برآورد و به شرح جزئیات ذیل الذکر و جدول پیوست اعلام می گردد.

هیات کارشناسان رسمی دادگستری

سعید احمدی

ابوالفضل جودار

هادی ایمانی



کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۴۹۶۲-۲۵-۱۱۰۰۰



کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۲۴۹۶-۲۵-۱۱۰۰۰



کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۲۴۹۶-۲۵-۱۱۰۰۰

شرح کامل گزارش های کارشناسی تجهیزات و تأسیسات مکانیکی و الکتریکی

جایگاه سوخت شماره ۵۵ واقع کوی قمر بنی هاشم

بر اساس مشاهدات و بازدید مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۵ و مستندات و اطلاعات دریافت شده مطابق گزارش پیشین ارائه شده، کارشناسی و ارزیابی مجموعه تجهیزات و تأسیسات جایگاه های سوخت نظامی در حال فعالیت بر اساس وضع موجود در زمان بازدید انجام و نتایج به شرح ذیل اعلام می گردد:

(۱) تجهیزات و تأسیسات ردیف های ۷، ۶، ۱ لیست دریافتی به انضمام دیگر تجهیزات مرتبط طبق شرح ذیل: یک عدد مخزن فلزی با ظرفیت حدودی ۴۵/۰۰۰ لیتر مخصوص ذخیره و نگهداری بنزین منصوب در محل جایگاه با متعلقات اعم از سیستم های حفاظتی و تجهیزات ابزار دقیق جهت سنجش فشار، دما و سطح بنزین در مخزن بعلاوه الکتروپمپ و دیگر تجهیزات مرتبط. به ارزش: ۸/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و نهصد میلیون ریال).

(۲) تجهیزات و تأسیسات ردیف های ۱۲، ۹، ۳، ۲ لیست دریافتی به انضمام دیگر تجهیزات مرتبط طبق شرح ذیل: بخش تخلیه دارای ۳ عدد ورودی به مخازن و شلنگ های مربوطه، تعداد ۴ دستگاه دیسپنسر دوناژله ساخت سال ۲۰۰۹ شرکت نفت ابزار (Gilbarco)، مدل NAP ۰۱۱۰ GA با تجهیزات کامل مجهز به نمایشگر و نازل به انضمام لوله و لوله کشی های ارتباطی از بخش تخلیه سوخت به مخازن و از مخازن به دیسپنسرهای با سیستم های حفاظتی مربوطه اعم از عایق کاری ها و محافظت در برابر خوردگی بعلاوه لوله و لوله گذاری های ونت به جهت خروج بخارهای ایجاد شده، شیرها، فلنج ها و اتصالات، فیلترها، ابزار دقیق و دیگر تجهیزات مرتبط.

به ارزش: ۱۳/۸۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیزده میلیارد و هشتصد و سی میلیون ریال).



سعید احمدی

کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق، ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۱۱۰۰۱-۲۵-۴۹۶۷



ابوالفضل جودار
کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق، ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۱۱۰۰۰-۲۵-۳۴۹۶

Page ۴ of ۴



هادی ایمانی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق، ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۱۱۰۰۱-۲۵-۳۴۹۴

۳) تجهیزات و تأسیسات ردیف های ۴، ۵، ۸، ۱۰ و ۱۱، ۲۰، ۲۲، ۲۳، ۲۸، ۲۹، ۵۱ لیست دریافتی به انضمام دیگر تجهیزات مرتبط طبق شرح ذیل: تابلو برق های جایگاه در انواع دیواری و EX با تجهیزات کامل اعم از کلید های مینیاتوری، فیوزها، اتصالات و ... مورد استفاده در توزیع برق مورد نیاز واحدها و قسمت های مختلف جایگاه اعم از سکوی توزیع سوخت، الکتروپمپ، سیستم روشنایی و غیره بعلاوه کابل و کابل کشی های ارتباطی از محل دریافت برق تا تابلو برق اصلی و از تابلو برق اصلی تا کلیه محل های مورد نیاز در جایگاه سوخت در انواع مختلف بعلاوه چاه ارت جایگاه و دیگر تجهیزات مرتبط.

به ارزش: ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد ریال).

ارزش کارشناسی تجهیزات و تأسیسات مکانیکی و الکتریکی

جایگاه سوخت شماره ۵۵ واقع در کوی قمر بنی هاشم

بر اساس کمیت و کیفیت شرح داده شده جمعاً مبلغ:

۲۹/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و نه میلیارد و هفتصد و چهل میلیون ریال)

ابوالفضل جودار
کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق، ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۱۱۰۰۰۰۲۵-۳۴۹۶



هادی ایمانی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق، ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۱۱۰۰۰۰۲۵-۳۴۹۶



سعید احمدی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق، ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۱۱۰۰۰۰۲۵-۴۹۶۷

جدول کارشناسی تجهیزات فنی و تاسیسات جایگاه سوخت شماره ۵۵

ردیف	نام تجهیز	شرح تجهیز	تعداد	واحد	وضعیت کیفی	قیمت کارشناسی کل (ریال)
۱	مخزن ۴۵۰۰۰ لیتری و سایر متعلقات	توضیحات (بند ۱)	۱	عدد	کارکرده	۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	مپله دیپ		۱	عدد		
۷	شناور		۱	عدد		
۲	دیسپر دو نازل و سایر متعلقات منصوب بروی سکو	توضیحات (بند ۲)	۴	دستگاه	کارکرده	۱۳,۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	سنگ تخلیه به همراه درپوش برنجی		۳	مجموعه		
۹	وینو P&V		۲	عدد		
۱۲	شیر گازی		۳	عدد		



سعید احمدی

کارشناس رسمی دادگستری
رشته انرژی و تاسیسات گاز و نفت
شماره پروانه: ۴۹۶۷-۲۵



ابوالفضل جوادار

کارشناس رسمی دادگستری
رشته انرژی و تاسیسات گاز و نفت
شماره پروانه: ۳۴۹۶-۲۵



ادی ابانیر

کارشناس رسمی دادگستری
رشته انرژی و تاسیسات گاز و نفت
شماره پروانه: ۳۴۹۶-۲۵

ردیف	نام تجهیز	شرح تجهیز	تعداد	واحد	وضعیت کیفی	قیمت کارشناسی کل (ریال)
۴	جاء و کابل ارت به همراه لبر وسایر ملحقات برقی	(توضیحات بند ۳)	۱	مجموعه	کارکرده	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	ظرف تخلیه ارت دار و قیف		۱	مجموعه		
۸	قاب متهایی دو تایی EX		۶	عدد		
۱۱	تیر روشنائی و پرزکتور		۶	مجموعه		
۱۰	تابلو برق		۱	مجموعه		
۲۲	خابقی لاستیکی		۱	عدد		
۲۳	کپد قطع سریع		۱	عدد		
۲۸	پکس تقسیم EX		۱	عدد		
۲۹	تابلو فرمان شناور		۱	عدد		
۲۰	سرور UPS		۱	دستگاه		
۵۱	سیم کشی و کابل کشی برق		۱	مجموعه		
۴۸	خرک	—	۳	عدد	کارکرده	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل (ریال): بیست و نه میلیارد و هفتصد و چهل میلیون ریال .						۲۹,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰



محمد احمدی

کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق ماشین و ماشینات کارخانجات
شماره پروانه: ۲۵۰۴۹۶۷-۱۱-۰۰۰



ابوالفضل جوادار

کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق ماشین و ماشینات کارخانجات
شماره پروانه: ۲۵۰۳۶۹۶-۱۱-۰۰۰



موسی ایمانی

کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق ماشین و ماشینات کارخانجات
شماره پروانه: ۲۵۰۳۶۹۶-۱۱-۰۰۰



سعید احمدی

کارشناس رسمی دادگستری
رشته حقوق عمومی و تخصصات حقوق کیفری
شماره پروانه ۳۵۰۲۹۵۷



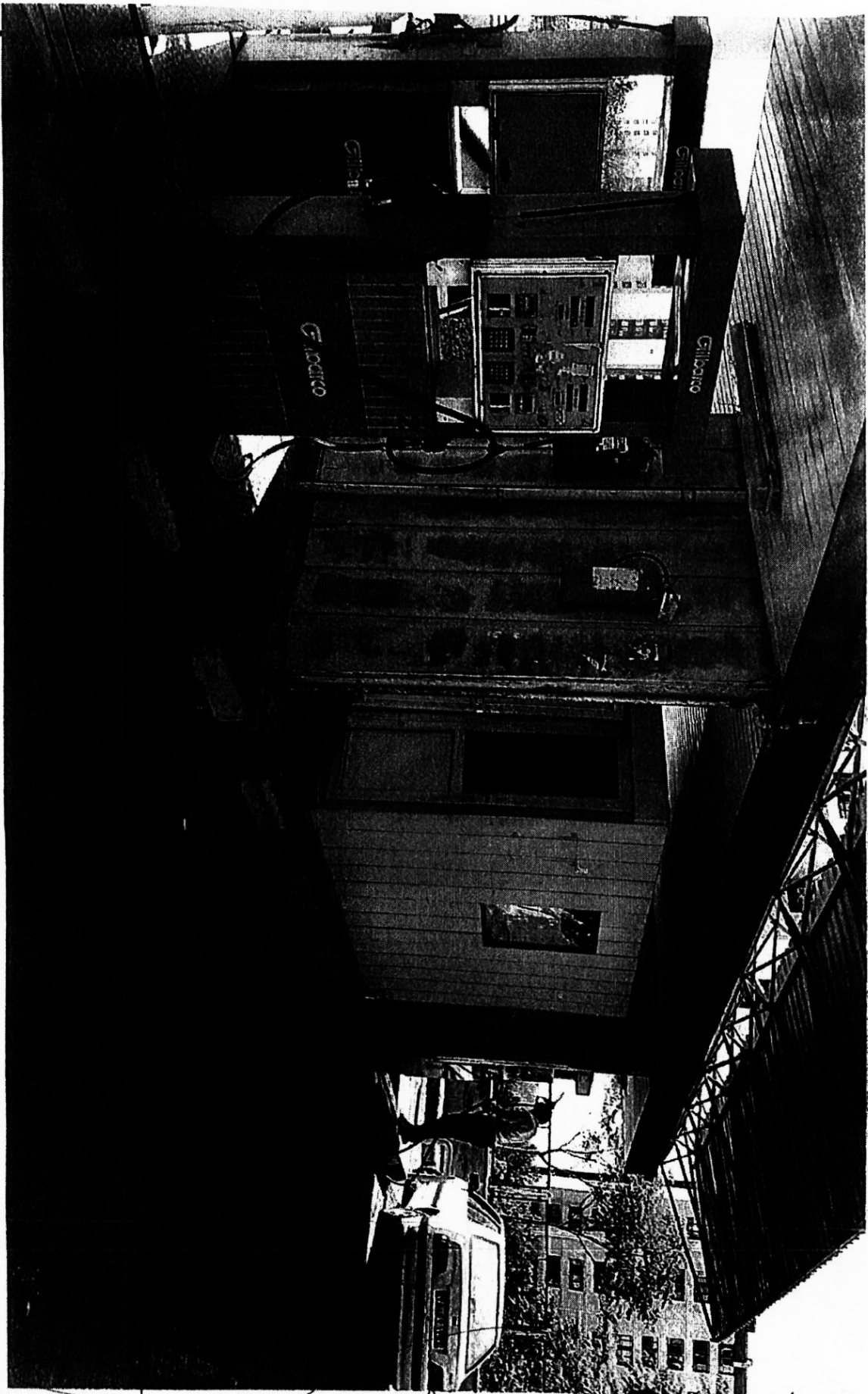
ابوالفضل جوادار

کارشناس رسمی دادگستری
رشته حقوق کیفری و تخصصات کیفری
شماره پروانه ۳۵۰۳۴۸۶



مادی ایمانی

کارشناس رسمی دادگستری
رشته حقوق کیفری و تخصصات کیفری
شماره پروانه ۳۵۰۳۲۹۲



کارت شناس رسمی دادگستری
 رشته: پرورش و نگهداری گیاهان
 شماره پروانه: ۳۳۹۲-۲۵-۱۱-۰۱

سعید احمدی
 کارشناس رسمی دادگستری
 رشته: پرورش و نگهداری گیاهان
 شماره پروانه: ۳۳۹۲-۲۵-۱۱-۰۱

ریاست محترم کانون کارشناسان رسمی دادگستری

موضوع: درخواست دستمزد کارشناسی گزارش بشماره ابلاغ ۱۶۷۳۲

با سلام و احترام،

بازگشت به ابلاغیه کارشناسی به شماره ۱۶۷۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۴ بر اساس درخواست متقاضی

(سازمان خصوصی سازی طی نامه مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۲ بشماره ۱۰۳۶۰) . بدینوسیله ضمن تقدیم گزارش

کارشناسی مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۵ بشماره ۱۰۴/۱۰۲۶ د به پیوست . با توجه به عزیمت به محل جهت بازدید

کارشناسی . خواهشمند است نسبت به صدور دستور پرداخت دستمزد کارشناسی (مطابق تعرفه کارشناسی کانون

کارشناسان رسمی دادگستری مصوب سال ۱۴۰۲) و بر اساس ارزیابی صورت پذیرفته ماشین آلات و تجهیزات شرکت

به ارزش کارشناسی ۲۹/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال . با احتساب حق ماموریت داخل استان . به مبلغ ۴۳/۹۳۰/۰۰۰ ریال برای

هر نفر . و جمعا به مبلغ ۱۳۱/۷۹۰/۰۰۰ (یکصد و سی و یک میلیون و هفتصد و نود هزار) ریال

برای هیات کارشناسی ۳ نفره و تودیع فیش واریزی پیش از ابلاغ نظریه به متقاضی دستورات مقتضی معمول فرمایید .

با احترام: هیات کارشناسی سه نفره منتخب

ابوالفضل جودار
ابوالفضل جودار
کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۱۱-۰۰۰-۲۵-۳۴۹۶

هادی ایمانی
هادی ایمانی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۱۱-۰۰۱-۲۵-۳۴۹۶

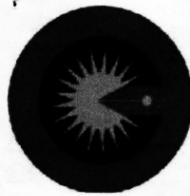
سعید احمدی
سعید احمدی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته برق ماشین و تأسیسات کارخانجات
شماره پروانه: ۲۵ ۴۹۶۷

محمود زرگر الهی

کارشناس رسمی دادگستری

رشته اموال منقول

شماره پروانه ۱۵۲۱



کانون کارشناسان رسمی دادگستری

استان تهران

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۰۲

شماره: ۱۸۱۵۹/۱

بسمه تعالی

جناب آقای نوروزیان

معاونت محترم ساماندهی و ارزش افزایی سازمان خصوصی سازی

با سلام و تحیات

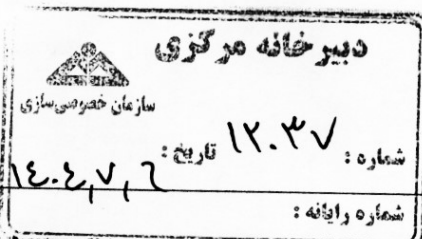
احتراماً بازگشت به نامه شماره ۱۰۳۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ معاونت محترم ساماندهی و ارزش افزایی سازمان خصوصی سازی و نامه شماره ۱۸۱۵۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ ریاست محترم کانون کارشناسان دادگستری که اینجناب محمود زرگر الهی کارشناس رسمی دادگستری جهت ارزیابی ارقام موجود در جایگاه سوخت شماره ۵۵ طبق لیست ارائه شده انتخاب شده‌ام به استحضار میرساند، ضمن بازدید انجام شده و با در نظر گرفتن شرایط روز بازار و عوامل موثر در قیمت گذاری و همچنین مستعمل بودن ارقام و مستهلک بودن تعدادی از آنها، که در صلاحیت کارشناسی اینجناب میباشند مجموعاً مبلغ ۵۰۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد و دو میلیون ریال) به تفکیک در یک صفحه لیست مهر و امضاء شده پیوست شده ارزیابی و اعلام نظر میگردد.



محمود زرگر الهی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته: اموال منقول
شماره پروانه: ۱۵۲۱ - ۵۹ - ۱۱

با تجدید احترام

محمود زرگر الهی



نشانی: خیابان شریعتی، مقابل مترو شهید صدر، کوچه اخوان، پلاک ۸ طبقه همکف

همراه: ۳۸۶۲۵۱۷ - ۰۹۱۲

۵۱۷/۱۲

ردیف	صورت اموال جایگاه ۵۵	تعداد	واحد	وضعیت	وضعیت	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۱	مخزن ۴۵۰۰۰ لیتری	۱	عدد	-	-	-	۰
۲	دیسپنسر دو نازل	۴	دستگاه	-	-	-	۰
۳	شلنگ تخلیه به همراه درپوش برنجی	۳	مجموعه	-	-	-	۰
۴	کابل ارت به همراه انبر	۱	مجموعه	-	-	-	۰
۵	ظرف تخلیه ارت دار و قیف	۱	مجموعه	-	-	-	۰
۶	میله دیپ	۱	عدد	-	-	-	۰
۷	شناور	۱	عدد	-	-	-	۰
۸	قاب مهتابی دو تایی EX	۶	عدد	-	-	-	۰
۹	ولو P&V	۱	عدد	-	-	-	۰
۱۰	تابلو برق	۱	مجموعه	-	-	-	۰
۱۱	تیر روشنایی	۶	مجموعه	-	-	-	۰
۱۲	شیر گازی	۳	عدد	-	-	-	۰
۱۳	رک سامانه هوشمند	۱	عدد	مستعمل	موجود	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	کیس PC	۱	دستگاه	-	مشاهده نشد	-	۰
۱۵	مانیتور کوچک	۱	دستگاه	مستعمل	موجود	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	مودم	۱	دستگاه	مستعمل	موجود	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	پرینتر	۱	دستگاه	مستعمل	موجود	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	کیبورد و موس	۱	مجموعه	مستعمل	موجود	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	تین کلاینت	۱	دستگاه	-	مشاهده نشد	-	۰
۲۰	سرور	۱	دستگاه	مستعمل	موجود	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	سوئیچ	۱	دستگاه	مستعمل	موجود	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	عایق لاستیکی	۱	عدد	-	-	-	۰
۲۳	کلید قطع سریع	۱	عدد	-	-	-	۰
۲۴	اتاق ۴ متر مربع	۱	عدد	-	-	-	۰
۲۵	سرویس بهداشتی ۱/۵ متر مربع	۱	عدد	-	-	-	۰
۲۶	کارخوان و بین پد	۱	دستگاه	-	مشاهده نشد	-	۰
۲۷	فنس کشی دور جایگاه	۱	مجموعه	-	-	-	۰
۲۸	باکس EX	۱	عدد	-	-	-	۰
۲۹	تابلو فرمان شناور	۱	عدد	-	-	-	۰
۳۰	کیسول پودر و گاز ۱۲ کیلو گرمی	۴	عدد	مستعمل	موجود	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	کیسول پودر و گاز ۲۵ کیلو گرمی	۲	عدد	مستعمل	موجود	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	کیسول CO2 شش کیلوپی	۱	عدد	مستعمل	موجود	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۳	سایبان سطل ماسه بادی	۱	عدد	مستعمل	موجود	-	۰
۳۴	تابلو تصویری رانندگان نفتکش	۲	عدد	مستعمل	موجود	-	۰
۳۵	تابلو اصلی محل تخلیه	۱	عدد	مستعمل	موجود	-	۰
۳۶	تابلو ممنوعیت استعمال دخانیات	۳	عدد	مستعمل	موجود	-	۰
۳۷	تابلو دستور العمل ایمنی	۱	عدد	مستعمل	موجود	-	۰
۳۸	بشکه ماسه بادی	۱	عدد	مستعمل	موجود	-	۰
۳۹	سطل ماسه بادی	۶	عدد	مستعمل	موجود	-	۰
۴۰	صندلی فلزی	۳	عدد	مستعمل	موجود	-	۰
۴۱	میز کوچک کامپیوتر	۱	عدد	مستعمل	موجود	-	۰
۴۲	میز بزرگ چوبی	۱	عدد	مستعمل	موجود	-	۰
۴۳	صندلی گردان	۱	عدد	مستعمل	موجود	-	۰
۴۴	کمد فلزی ۶ درب	۱	عدد	مستعمل	موجود	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۵	گاوصندوق	۱	عدد	مستعمل	موجود	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۶	کولر آبی	۱	دستگاه	مستعمل	موجود	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۷	دستگاه حضور و غیاب	۱	دستگاه	مستعمل	موجود	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۸	خرک	۳	عدد	-	-	-	۰
۴۹	تلفن رومیزی	۱	دستگاه	مستعمل	-	-	۰
۵۰	کانکس	۱	عدد	-	-	-	۰
۵۱	سیم کشی و کابل کشی برق	۱	مجموعه	-	-	-	۰
۵۲	کابل کشی سامانه هوشمند	۱	مجموعه	-	-	-	۰
جمع کل (ریال)							۵۰۲,۰۰۰,۰۰۰